

ALBALONGA S.r.l. in Liq.ne ed in C.P. 15/2012 a socio unico

Sede in
Capitale sociale Euro 236.016,00 i.v.
Registro Imprese di Roma n. 07156011004 - Codice fiscale 07156011004
R.E.A. di Roma n. RM 1014499 - Partita IVA 07156011004

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Egregio Socio Unico,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2017 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

La società svolge la propria attività nel settore dei servizi per il Comune di Albano Laziale, è società *in house*, costituita con Atto notarile Rep. n. 234476/ racc. n. 21536 del 23/7/2002 a totale capitale pubblico con unico socio Comune di Albano Laziale.

La società come noto è stata posta in liquidazione con verbale di assemblea del 18.11.2011, ed il sottoscritto liquidatore ha preso carico della società in data 21.11.2011.

Il Socio preso atto della crisi aziendale, in linea con le disposizioni normative vigenti in materia di società *in house*, ha avviato un percorso di continuità dell'attività d'impresa e ristrutturazione volto a garantire la miglior soddisfazione dei creditori sociali.

Il mandato conferito al liquidatore è stato pertanto quello di garantire la prosecuzione dei servizi pubblici in un'ottica di risanamento aziendale.

Allo scopo è stata depositata domanda di Concordato Preventivo in continuità aziendale, in data 28 maggio 2014 il Tribunale di Velletri ha omologato il Concordato Preventivo.

In data 16/06/2014, in esecuzione al piano di ristrutturazione è stato sottoscritto il nuovo Contratto di Servizi tra Albalonga e Comune di Albano Laziale.

È stato ridefinito il perimetro dell'Albalonga prevedendo la riduzione dei servizi, anche in linea con le disposizioni normative all'epoca vigenti e il mantenimento di quei servizi ritenuti strategici:

- Gestione delle Farmacie comunali
- Assistenza e Controllo dei parcheggi comunali
- Assistenza all'ufficio tributi

Su tali presupposti è stato, dunque, elaborato un Piano industriale volto a definire la riorganizzazione dell'attività tale da generare, in un arco temporale di 12 anni, quei flussi finanziari positivi in grado di soddisfare i creditori sociali.

I servizi vengono svolti nelle seguenti unità locali:

Comune	Indirizzo
Albano Laziale (RM)	via Mascagni 2/bis (uffici)
Albano Laziale (RM)	via Alcide De Gasperi 26 (Farmacia 1)
Albano Laziale (RM)	via Olivella 7-9 (Farmacia2)

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 225.415; i principali fattori che hanno influenzato il risultato di esercizio sono i seguenti:

- Miglioramento della redditività operativa;
- Contenzione dei costi operativi;
- Implementazione delle attività di assistenza all'ufficio tributi con affidamento del servizio "Accertamento TARI"
- Incremento delle entrate da controllo delle "strisce blu";
- Permanere della crisi di farmacia 1

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	120.941	-60.225	60.716
Attivo circolante	3.077.108	-264.595	2.812.513
Ratei e risconti	235.964	-21.491	214.473
TOTALE ATTIVO	3.434.013	-346.311	3.087.702
Patrimonio netto:	-3.528.042	225.417	-3.302.625
- di cui utile (perdita) di esercizio	53.227	172.188	225.415
Fondi rischi ed oneri futuri	603.980	-11.182	592.798
TFR	79.076	-11.983	67.093
Debiti a breve termine	1.402.799	-181.471	1.221.328
Debiti a lungo termine	4.876.200	-386.442	4.489.758
Ratei e risconti		19.350	19.350
TOTALE PASSIVO	3.434.013	-346.311	3.087.702

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	1.893.854		1.951.170	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.116.562	58,96	1.123.079	57,56
Costi per servizi e godimento beni di terzi	341.612	18,04	343.950	17,63
VALORE AGGIUNTO	435.680	23,00	484.141	24,81
Ricavi della gestione accessoria	841.398	44,43	909.671	46,62
Costo del lavoro	956.065	50,48	968.918	49,66
Altri costi operativi	86.194	4,55	22.558	1,16
MARGINE OPERATIVO LORDO	234.819	12,40	402.336	20,62
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	116.819	6,17	72.434	3,71
RISULTATO OPERATIVO	118.000	6,23	329.902	16,91
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-2.299	-0,12	-3.074	-0,16
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	115.701	6,11	326.828	16,75
Imposte sul reddito	62.474	3,30	101.413	5,20
Utile (perdita) dell'esercizio	53.227	2,81	225.415	11,55

A supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari

aspetti della gestione.

CONGIUNTURA GENERALE E ANDAMENTO DEI MERCATI IN CUI OPERA LA SOCIETÀ

L'annata che si chiude è stata contrassegnata da una congiuntura economica sfavorevole, sia a livello nazionale che mondiale, come è ben dimostrato dagli indicatori economici generali (P.I.L., tasso di disoccupazione, indici di inflazione, etc.).

Il settore delle aree sosta “strisce blu” ha registrato un incremento rispetto all’anno precedente per effetto della delibera parcheggi n. 21 del 21/01/2016 – effettiva nell’esercizio 2017 per l’intero anno- all’installazione di parcometri di nuova generazione con inserimento numero di targa che consente un controllo puntuale sul fruitore, riduce il fenomeno dell’evasione.

Nonché una sempre miglior gestione del lavoro da parte del personale che svolge con perizia le proprie mansioni.

Il settore delle Farmacie che rimane in grande crisi sia a livello locale che nazionale, ha visto un assestamento delle entrate di Farmacia 2 grazie alla riattivazione di alcuni canali di vendita, e nel contempo ha evidenziando le difficoltà di rilancio di Farmacia 1 che sconta una localizzazione infelice, e la fortissima concorrenza di farmacie private limitrofe altamente competitive sul territorio e di grandi dimensioni, e notevoli difficoltà nel reperire personale farmacista qualificato.

POLITICHE DI MERCATO

Il mercato di riferimento della Vostra società è quello del Comune di Albano Laziale, ambito esclusivo in cui opera la società. Nel corso dell’esercizio non sono avvenute particolari variazioni nella composizione della clientela.

POLITICA INDUSTRIALE

Nel corso dell’esercizio non sono stati effettuati investimenti di rilievo da segnalare relativamente all’ampliamento della capacità produttiva.

POLITICA DEGLI INVESTIMENTI

Non sono stati effettuati investimenti rilevanti, fatta eccezione per l’acquisizione di n.5 parcometri nuovi necessari per la vetustà di quelli presenti e per far fronte agli obblighi di legge per il pagamento del ticket attraverso bancomat/carta di credito.

Gli investimenti effettuati nell’esercizio sono di seguito schematizzati:

Investimenti in immobilizzazioni immateriali	Acquisizioni dell'esercizio
Ricerca, sviluppo e pubblicità	
Diritti brevetti industriali	
Concessioni, licenze, marchi	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Altre immobilizzazioni immateriali	2.103

Investimenti in immobilizzazioni immateriali	Acquisizioni dell'esercizio
TOTALE	

Investimenti in immobilizzazioni materiali	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	
Impianti e macchinari	11.249
Attrezzature industriali e commerciali	
Immobilizzazioni in corso e acconti	
Altri beni	5.657
TOTALE	16.906

ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto della Posizione Finanziaria Netta.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	461.906	717.583	1.179.489
Danaro ed altri valori in cassa	40.756	2.730	43.486
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi	42.589	-9.000	33.589
Altre attività a breve			
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	545.251	711.313	1.256.564
b) Passività a breve			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	545.251	711.313	1.256.564
c) Attività di medio/lungo termine			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi			
Altri crediti non commerciali			
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE			
d) Passività di medio/lungo termine			
Obbligazioni e obbligazioni convert.(oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	318.157	25	318.182
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE	318.157	25	318.182
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE	-318.157	-25	-318.182
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	227.094	711.288	938.382

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	1.222.975	39,61
Liquidità differite	1.601.631	51,87
Disponibilità di magazzino	202.380	6,55

Totale attivo corrente	3.026.986	98,03
Immobilizzazioni immateriali	4.607	0,15
Immobilizzazioni materiali	22.520	0,73
Immobilizzazioni finanziarie	33.589	1,09
Totale attivo immobilizzato	60.716	1,97
TOTALE IMPIEGHI	3.087.702	100,00

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	1.240.678	40,18
Passività consolidate	5.149.649	166,78
Totale capitale di terzi	6.390.327	206,96
Capitale sociale	236.016	7,64
Riserve e utili (perdite) a nuovo	-3.764.056	-121,90
Utile (perdita) d'esercizio	225.415	7,30
Totale capitale proprio	-3.302.625	-106,96
TOTALE FONTI	3.087.702	100,00

Conformemente al disposto di cui all'art. 2428 c.2 del codice civile, si evidenziano i principali indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Quoziente primario di struttura		-29,17	-54,39	L'indice non è significativo evidenzia il permanere dello squilibrio patrimoniale stante il patrimonio netto negativo, e la riduzione delle immobilizzazioni per effetto degli ammortamenti Il margine negativo evidenzia il notevole ricorso all'indebitamento di verso terzi rappresentato dai creditori concordatari, e l'incapacità del capitale proprio di fare fronte al fabbisogno finanziario
$\frac{\text{Patrimonio Netto}}{\text{Immobilizzazioni esercizio}}$	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri.			
Quoziente secondario di struttura		16,80	30,42	L'indice è positivo in evidenzia come il capitale proprio maggiorato del debito consolidato – creditori concordatari- è in grado di coprire il fabbisogno finanziario per la copertura dell'attico immobilizzato. Valore possibile grazie al piano di concordato in corso.
$\frac{\text{Patrimonio Netto} + \text{Pass. consolidate}}{\text{Immobilizzazioni esercizio}}$	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.			

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Elasticità degli impieghi	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di	96,48	98,03	
$\frac{\text{Attivo circolante}}{\text{-----}}$				

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Capitale investito	flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.			

Indici gestionali	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Rendimento del personale		1,98	2,01	
Ricavi netti esercizio ----- Costo del personale esercizio	L'indice espone la produttività del personale, misurata nel rapporto tra ricavi netti e costo del personale.			il risultato conferma l'efficientamento del costo del personale
Rotazione dei debiti		871	844	
Debiti vs. Fornitori * 365 ----- Acquisti dell'esercizio	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale ricevuta dai fornitori.			
Rotazione dei crediti		106	42	
Crediti vs. Clienti * 365 ----- Ricavi netti dell'esercizio	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale offerta ai clienti.			Fare clic qui per immettere testo.

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Indice di durata del magazzino - merci e materie prime		69	68	
Scorte medie merci e materie prime * 365 ----- Consumi dell'esercizio	L'indice esprime la durata media della giacenza di materie prime e merci di magazzino.			
Quoziente di disponibilità		2,12	2,34	
Attivo corrente ----- Passivo corrente	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.			
Quoziente di tesoreria		1,97	2,18	
Liq imm. + Liq diff. ----- Passivo corrente	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.			

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Return on debt (R.O.D.)		0,73	0,97	
Oneri finanziari es. ----- Debiti onerosi es.	L'indice misura la remunerazione in % dei finanziatori esterni, espressa dagli interessi passivi maturati nel corso dell'esercizio sui debiti onerosi.			
Return on sales (R.O.S.)		6,23	16,91	
Risultato operativo es. ----- Ricavi netti es.	L'indice misura l'efficienza operativa in % della gestione corrente caratteristica rispetto alle vendite.			

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Note
Return on investment (R.O.I.)	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.	3,44	10,68	
Risultato operativo				
----- Capitale investito es.				

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AMBIENTE

L'impegno sui temi della responsabilità sociale e del territorio stante la sua natura di società in House del Comune di Albano Laziale è parte integrante dei principi e dei comportamenti della Società, orientati all'efficienza tecnologica, al mantenimento degli standard di sicurezza, di tutela ambientale ed efficienza energetica, nonché alla formazione, sensibilizzazione e coinvolgimento del personale su temi di responsabilità sociale.

La strategia ambientale della società si basa dunque sui seguenti principi:

- ottimizzare l'utilizzo delle fonti energetiche e delle risorse naturali;
- minimizzare gli impatti ambientali negativi e massimizzare quelli positivi;
- diffondere la cultura di un corretto approccio alle tematiche ambientali;
- realizzare il progressivo miglioramento delle performance ambientali;
- adottare politiche di acquisto sensibili alle tematiche ambientale.

CONTENZIOSO AMBIENTALE

La società non ha attualmente alcun contenzioso civile o penale verso terzi per danni causati all'ambiente o reati ambientali.

INFORMAZIONI ATTINENTI AL PERSONALE

Con riferimento al personale dipendente, si riportano le seguenti informazioni:

- Risultano assunti a fine esercizio n. 36, 14 uomini e n. 20 donne con contratto a tempo indeterminato e n. 2 uomini con contratto a tempo determinato;

Sono stati assunti n. 2 dipendenti a tempo determinato (qualifica farmacista) per esigenze di organico e sostituzione malattia.

SICUREZZA

La società opera in tutti i suoi ambienti in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 81/08 per la sicurezza dei lavoratori.

L'attività svolta in questo campo prevede:

- la formazione dei dipendenti e collaboratori;
- l'effettuazione di visite mediche periodiche;
- l'organizzazione e formazione delle squadre di intervento previste dalla normativa;

- il monitoraggio continuo aziendale del RSPP;
- la predisposizione e la diffusione dei documenti del D. Lgs. 81/08.

In particolare nel corso dell'esercizio sono state assunte le seguenti iniziative:

- aggiornamento del documento aziendale di Valutazione dei Rischi;

INFORTUNI

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni al personale dipendente.

CONTENZIOSO

La società non ha attualmente alcun contenzioso verso dipendenti o ex dipendenti di alcun tipo.

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA

Nell'effettuazione delle proprie attività, la Società è esposta a rischi e incertezze, derivanti da fattori esogeni connessi al contesto macroeconomico generale o specifico dei settori operativi in cui opera, nonché a rischi derivanti da scelte strategiche e a rischi interni di gestione.

L'individuazione e mitigazione di tali rischi è stata sistematicamente effettuata, consentendo un monitoraggio e un presidio tempestivo delle rischiosità manifestatesi.

La Società ha una gestione centralizzata dei rischi medesimi, pur lasciando alle responsabilità funzionali l'identificazione, il monitoraggio e la mitigazione degli stessi, anche al fine di poter meglio misurare l'impatto di ogni rischio sulla continuità aziendale, riducendone l'accadimento e/o contenendone l'impatto a seconda del fattore determinante (controllabile o meno dalla Società).

La società è inoltre sottoposta a controllo analogo da parte del socio ed a controllo sull'esecuzione del Concordato Preventivo da parte del Tribunale di Velletri, con cadenza semestrale, da parte del Commissario Giudiziale prof. Giuseppe Sancetta.

RISCHIO LEGATO ALLA COMPETITIVITÀ

La società svolge servizi *in house*, per il Comune di Albano Laziale, oltre alla gestione e conduzione delle farmacie comunali conferite.

Pertanto il rischio è sostanzialmente legato all'evoluzione del mercato delle farmacie che vede innalzare la competitività degli operatori e ridurre la marginalità.

Lo status di società in liquidazione, l'esecuzione del Concordato Preventivo - che impone la destinazione del surplus di liquidità generato dalla gestione alla soddisfazione del ceto creditorio concordatario-, oltre ai vincoli operativi e gestionali conseguenti allo status di azienda a partecipazione pubblica *in house*, rappresentano elementi di criticità al recupero di competitività nel rispetto ai concorrenti privati operanti nel settore Farmacie. Basti al riguardo sottolineare che permangono difficoltà ad ottenere forniture a condizioni competitive, infatti diverse ditte farmaceutiche e taluni grossisti per policy aziendale continuano a non fornire la società poiché in liquidazione ed in C.P.

RISCHI DI EVOLUZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE

L'andamento del settore in cui opera la Vostra società è correlato all'andamento del quadro economico generale e pertanto eventuali periodi di congiuntura negativa o di recessione comportano una conseguente riduzione della domanda dei prodotti e servizi offerti.

RISCHIO LEGATO ALLA GESTIONE FINANZIARIA

La Società presenta una situazione finanziaria caratterizzata dalla presenza di un limitato indebitamento finanziario corrente, legato alla dilazione concessa dai fornitori ed alla rateizzazione delle imposte.

La tensione finanziaria è limitata all'esecuzione del piano di concordato, infatti l'indebitamento di lungo periodo attiene esclusivamente al consolidamento del debito verso creditori concordatari il cui piano di rientro prevede la chiusura creditori privilegiati Erario entro il primo semestre 2018 e l'avvio del rientro verso i creditori concordatari nel corso dell'esercizio 2019 in cinque anni.

Il fabbisogno finanziario si prevede verrà garantito dai flussi generati dalla gestione ordinaria; conseguentemente, la presenza di un capitale circolante netto negativo e di un ammontare significativo dei debiti rateizzati con la procedura di concordato preventivo, potrà determinare situazioni di tensione finanziaria, stante l'inesistenza di linee di credito anche di breve periodo, utili ad arginare il gap tra incassi e pagamenti.

Purtroppo lo status di società in liquidazione ed in concordato preventivo rendono particolarmente complesso il ricorso al credito bancario.

Il maggior rischio è comunque legato ai tempi necessari per incassare crediti dalla P.A.

INFORMAZIONI EX ART. 2428 N. 6 BIS

La Società non ha in essere investimenti in attività finanziarie.

OBIETTIVI E POLITICHE DELLA SOCIETÀ IN MATERIA DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO

La società persegue l'obiettivo di contenere i rischi finanziari, con contenimento dei costi.

L'attuale status della società non consente politiche finanziarie complesse.

Il rischio finanziario connesso ai rapporti con la P.A. è oggetto di continuo monitoraggio, la Regione Lazio eroga ormai con cadenza costante, tanto che la società non ricorre più allo strumento dell'anticipo fatture e con il Comune di Albano Laziale vi è contatto costante al fine di consentire all'ente la liquidazione tempestiva delle fatture.

ESPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ AI RISCHI

RISCHIO DI PREZZO

Poiché la società opera nel mercato dei servizi al Comune di Albano Laziale, è soggetta ai tempi necessari all'ente per adeguare i costi dei servizi.

Con riferimento all'attività al dettaglio di vendita di prodotti farmaceutici si opera trasferendo sulla clientela l'aumento dei prezzi delle forniture.

RISCHIO DI CREDITO

I crediti della società sono esclusivamente verso la Pubblica Amministrazione.
In particolare verso il socio unico Comune di Albano Laziale e verso la Regione Lazio per crediti legati alle DCR.

Attualmente i crediti vs clienti in sofferenza, per cui sono avviate lettere legali, a sono pari al 2 % dei crediti.

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

La politica delle società è quella di una attenta gestione della sua tesoreria, attraverso l'implementazione di strumenti di programmazione delle entrate e delle uscite.

Inoltre la società si propone di mantenere adeguate riserve di liquidità per evitare il mancato adempimento degli impegni in scadenza.

Il rischio è legato all'inesistenza di linee di credito a breve.

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

La società non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo.

RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E CONSOCIATE

La società non ha avuto nel corso dell'esercizio rapporti qualificabili come di gruppo ai sensi della normativa civilistica.

INFORMATIVA SULL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

Conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 2497 e seguenti del Codice Civile, comunichiamo che la società non è soggetta a direzione e coordinamento da parte di società o enti.

Si precisa che la società è *in house providing* del Comune di Albano Laziale, pertanto ai sensi di legge è sottoposta a controllo analogo da parte del Comune di Albano Laziale, che dà le linee di indirizzo della gestione.

AZIONI PROPRIE E AZIONI/QUOTE DI SOCIETÀ CONTROLLANTI

Adempiendo al disposto dei punti 3) e 4), comma 2, art. 2428 c.c., comunichiamo che la società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e della società controllante.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

In base alle informazioni a disposizione si prevede per l'esercizio in corso un risultato in linea con l'esercizio precedente.

Sono pertanto necessari interventi strutturali volti a potenziare la capacità dell'azienda di produrre redditi ed elidere le sacche di perdita di gestione, al fine di dare piena e compiuta esecuzione al piano di ristrutturazione in corso.

Trattasi di decisioni di indirizzo gestionale, strategiche e strutturali che la società, il liquidatore, non può prendere in maniera autonoma essendo vincolato agli indirizzi del socio Comune di Albano Laziale, ed al servizio pubblico che svolge.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a nuovo	225.415
Totale	225.415

Il Liquidatore

Dott. Enrico Maria Capozzi

Il sottoscritto ALBERTO DE ANGELIS nato a ROMA il 19.07.1956 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi delle disposizioni vigenti.